



BürgerEnergie
Stauferland eG

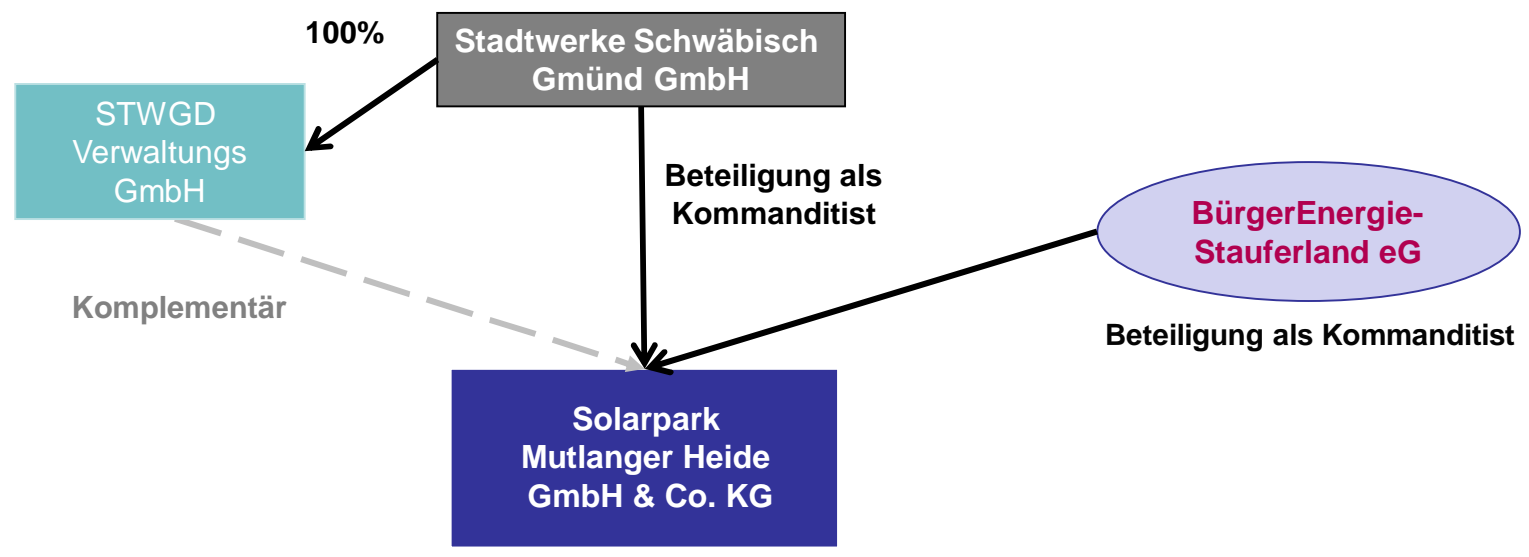
Vorstellung



- Initiiert 2011 – Gründungsversammlung 18.06.2012
- Einen Vorstand stellen die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH und einen Vorstand die VR Bank Ostalb eG
- Aktuell ca. 240 Mitglieder
- 11 Photovoltaikanlagen und eine Beteiligung an einem Windpark
- Bilanzsumme 3 Mio. Euro



Gesellschaftsrechtliche Konzeption



Grundsatzbeschluss Aufsichtsrat und Gesellschafter- versammlung Stadtwerke vom Juli / Oktober 2014



- Verkauf von maximal 49% der Anteile
- Verkauf von Anteilen ausschließlich an die BürgerEnergie-Stauferland eG

Vertragsunterzeichnung Erwerb Mutlanger Heide (28.07.2015)



Konkreter Verkaufszeitpunkt / Verkaufsbeschluss



- Erwerb max. 49 % der Anteile
- Kaufpreis TEUR 1.568 – 100 % entspricht 3,2 Mio
- Erwerbsrecht bis zum 30.06.2016
- Erwerb in 2015 => rückwirkende Gewinnbeteiligung zum 01.01.2015
- Rückveräußerungsmöglichkeit gegen Gutachten

Konkreter Verkaufszeitpunkt / Verkaufsbeschluss



- Erwerb von 35% der Anteile am Solarpark in 2015 (1.120 TEuro)
- Möglichkeit zum Erwerb weiterer 14% der Anteile (448 TEuro)
- Erwerbsrecht bis zum 30.06.2016
- Erwerb der Anteile erfolgte schrittweise

Finanzierung und Umsetzung



- Änderung der Satzung
- bis zu 50.000,- Euro pro Person als Beteiligung möglich
- Kündigungsfrist der Anteile von 2 Jahre eingeführt
- Kreditlinie seitens der Bank – sehr variabel einsetzbar

- Nach erfolgreicher Umsetzung der Projekte:
- Zuflussprinzip eingeführt – aktuelle Begrenzung von 1.000,- Euro pro Person

Tag der offenen Tür im Solarpark Mutlanger Heide am 26.06.2016



Tag der offenen Tür im Solarpark Mutlanger Heide am 26.06.2016



Tag der offenen Tür im Solarpark Mutlanger Heide am 26.06.2016



Beteiligung Solarpark Mutlanger Heide



- 49 % Beteiligung an der Mutlanger Heide GmbH & Co. KG
- Investitionssumme: 1,5 Mio. €
- Installierte Leistung 6.833,64 kWp
- Jährlich werden 7 Mio. Kilowattstunden Strom erzeugt
- Versorgt ca. 2.000 Vier-Personen-Haushalte



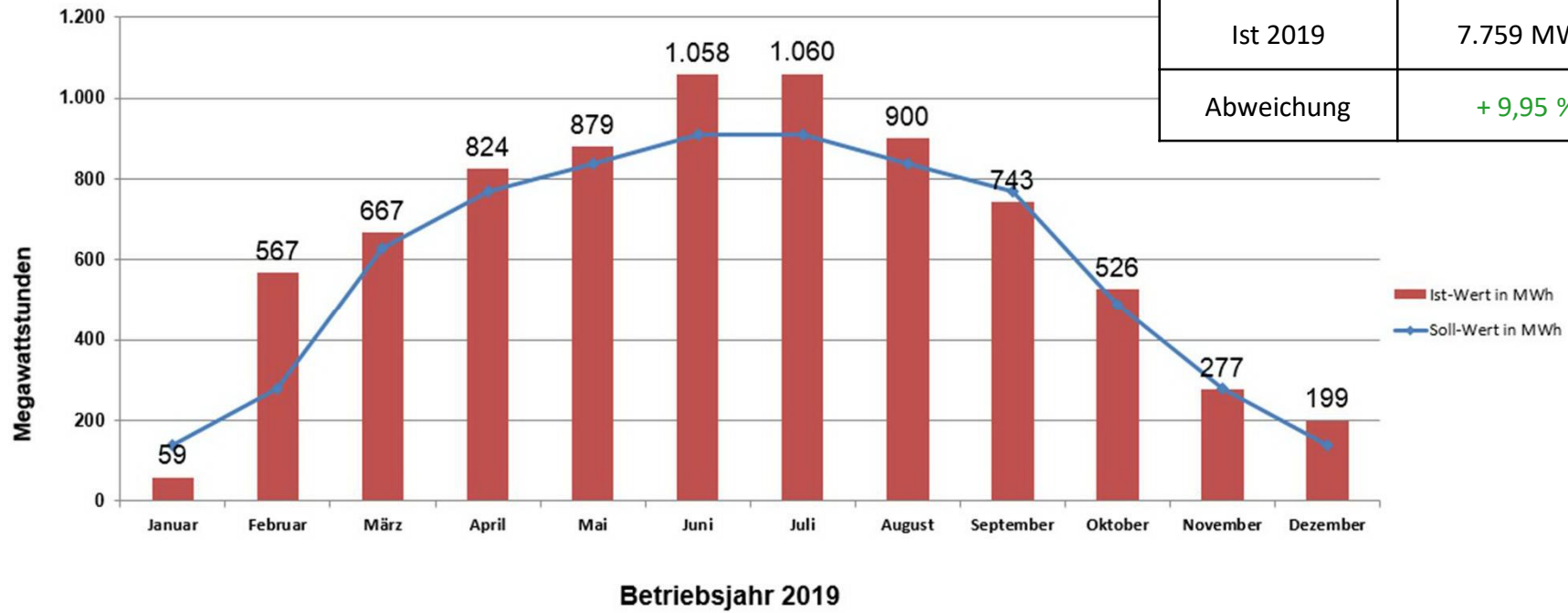
Erzeugte Menge 2019:
7.759 MWh

Erzeugte Menge 2020:
7.880 MWh

Soll-/Ist-Vergleich Erträge 2019

Auswertung PV-Park Mutlanger Heide

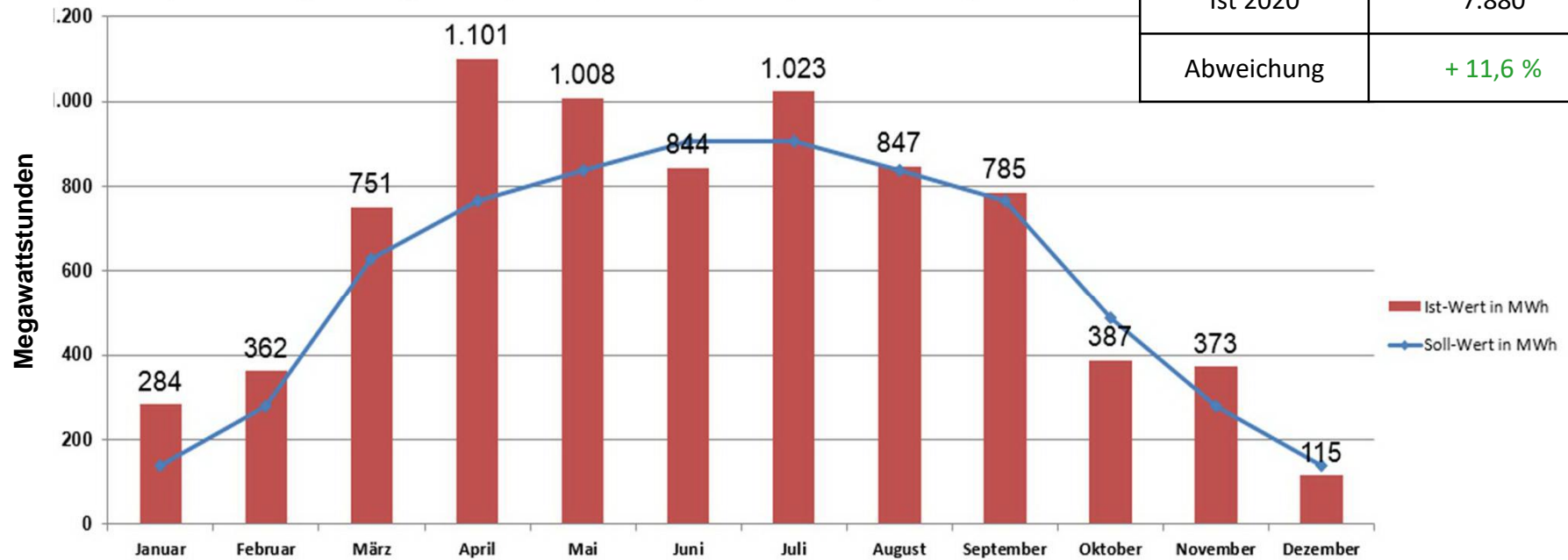
Plan 2019	6.987 MWh
Ist 2019	7.759 MWh
Abweichung	+ 9,95 %



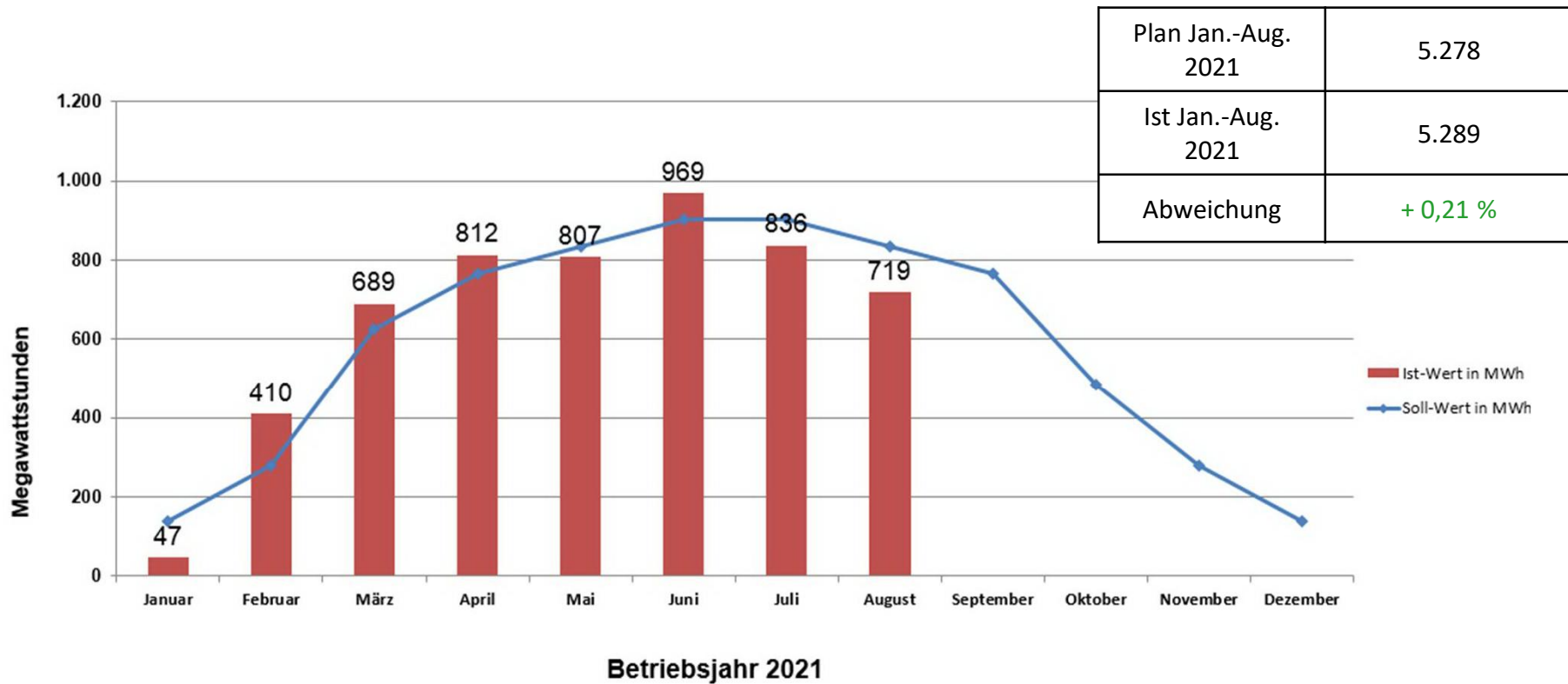
Soll-/Ist-Vergleich Erträge 2020

Auswertung PV-Park Mutlanger Heide

Plan 2020	6.966
Ist 2020	7.880
Abweichung	+ 11,6 %

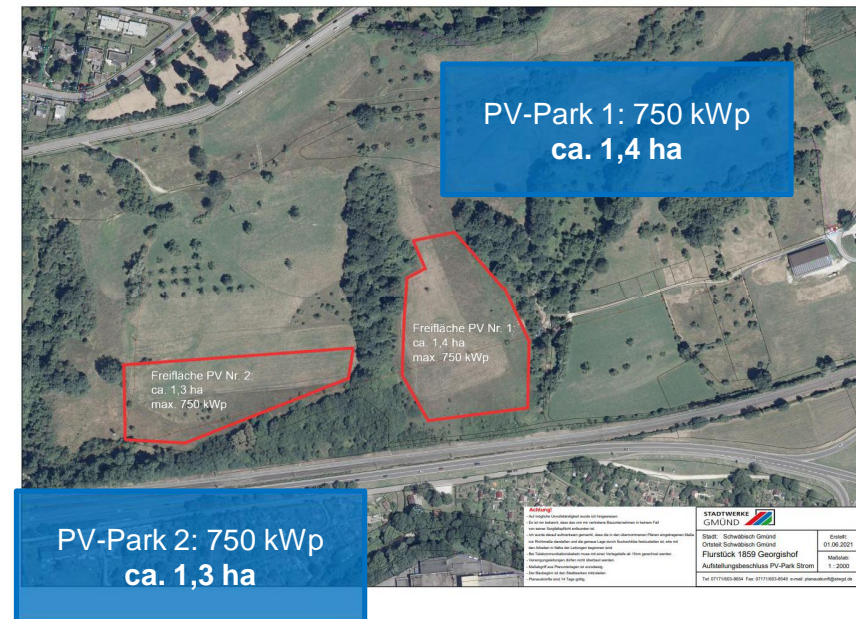


Soll-/Ist-Vergleich Erträge Jan.-Aug. 2021



Aktuelles Projekt: PV-Parks Georgishof: Eckdaten

- 2 x PV-Park mit je 750 kWp und je 1 ha (100 x 100 m)
- Flurstück ist im Eigentum der Hospitalstiftung GD
- Förderung gemäß EEG im max. Abstand von 200m von den Bahnschienen möglich
- Berücksichtigung von FFH-Mähwiesen, Biotope, Streuobstbäume
- Weiteres Vorgehen (Dauer: mind. 1,5 - 2 Jahre): Artenschutzrechtliche Übersichtsbegehung, Scoping-Termin, wenn positiv dann Aufstellungsbeschluss, B-Plan-Verfahren, Baugenehmigung



Aktuelles Projekt: PV-Parks Georgishof: Wirtschaftlichkeit

Projektierungschancen/ -risiken:

- Wirtschaftlichkeit/Rendite abhängig von zukünftiger Höhe der EEG-Einspeisevergütung (Okt. 2021: 5,29 ct/kWh) und den Herstellungskosten
- Einspeisevergütung pro Jahr über 20 Jahre: 750 kWp *1250 h/a *0,05 ct/kWh = 56.250 EUR
- Betriebskosten: 4.250 EUR p.a.
- Rendite: ca. 3,5 % bis 2,8 % p.a.
- Höhere Rendite aber auch höheres Risiko:
Innovationsausschreibung mit Batteriespeicher

Investition	Kosten netto
PV-Park	375.000 EUR
Netzanschluss mit Trafostation	80.000 – 120.000 EUR
Projektentwicklung bis Baugenehmigung	50.000 – 80.000 EUR
Sonstiges (Zaun, Dienstbarkeiten, etc.)	15.000 – 25.000 EUR

Summe Invest:

520.000 bis 600.000 EUR

Ergebnisverwendung / Jahresabschluss 2020

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2020

Ergebnis:

Gewinnvortrag	Euro	45.108,23
Jahresüberschüsse	Euro	163.430,94
Summe	Euro	208.539,17

Ergebnisverwendung:

a) 3,00 % p.a. Dividende	Euro	80.215,50
b) Einstellung in die gesetzl. Rücklage	Euro	3.000,00
c) Einstellung in andere Ergebnisrücklagen	Euro	60.000,00
d) Vortrag auf neue Rechnung	Euro	65.323,67
Summe	Euro	208.539,17



**Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit**